

ONDERNEMER IN DE KIJKER

JOERI EN JO BENEENS

Management bouw- en afwerkingsbedrijf Beneens



“Samen maken we het!”

Het familiale bouw- en afwerkingsbedrijf Beneens bestaat al meer dan tachtig jaar. Het was zelfstandig schrijnwerker Jozef Beneens die aan de wieg stond van deze intussen gerenommeerde onderneming. Met Joeri en Jo Beneens staat vandaag de derde generatie aan het roer en vervult het nog steeds een pioniersrol.

Het verhaal van Beneens start met algemene schrijnwerkactiviteiten. Onder het goedkeurend oog van de tweede generatie – Staf, Herman en Karel – ging het bedrijf zich ook toeleggen op winkelrichting en zich specialiseren in omvangrijke industriële of B2B bouwprojecten. Afgelopen jaar behaalde het bedrijf klasse 8. Tegelijk is Beneens ook partner voor particuliere bouw- en renovatieprojecten. Dochterbedrijf Beneens Alucon, aangestuurd door Luc Beneens, vervaardigt aluminium schrijnwerk.

Vasthouden aan vaste waarden

Joeri en Jo vormen samen een sterke tandem. Terwijl Jo de commerciële aspecten van de onderneming behartigt, staat neef Joeri in voor het technische en financiële aspect. Hoewel iedere generatie een andere aanpak hanteert, geven beide heren aan dat ze de ingeslagen weg verder willen bewandelen. “Datgene wat we door onze grootvader ingelepeld kregen, zullen we nooit loslaten. Ook al worden we groter. Alles wat hier buiten gaat, móet perfect zijn. Verder willen we ook trendsetter blijven op vlak van innovatie en duurzaamheid. Dat betekent dat er heel wat aandacht uitgaat naar lean manufacturing.”

Focus op duurzaam bouwen

Het duurzaamheidsaspect is voor de familie even belangrijk als de kwaliteitsgarantie, zo blijkt. “We streven naar maximale energie- en grondstoffenefficiëntie en willen de

Beneens



materialenkringloop sluiten. Tien jaar geleden zijn we daarom gestart met een eigen containerpark, waar we ons afval opsplitsen in 34 stromen die we zoveel mogelijk recyclen. En met ons resthout maken we elektriciteit in een Organic Rankine Cycle-installatie."

Ook het nieuwe BEN-kantoorgebouw is een voorbeeld van duurzaamheid. Het gebouw werd ontworpen door architecte Sarah Theeuws, Joeri's echtgenote, en werd opgetrokken door middel van een CLT-constructie (cross laminated timber) met hout

uit PEFC-gecertificeerde bossen. "De onderdelen werden volledig driedimensionaal uitgetekend en opgebouwd in de fabriek. Deze methode biedt niet alleen uitstekende waarden qua thermische isolatie en luchtdichtheid, maar is ook geschikt voor passiefbouw. Bovendien laat het toe om de bouwtijd enorm te versnellen."

Snel (ver)bouwen met doorgedreven prefabricatie

En dat is iets waar de firma in Olen prat op gaat. "Zo stond het eigen gebouw niet alleen in vijf weken recht, maar ook volledige renovaties kan Beneens in die tijdspanne aan. Op dit moment zijn we een winkel volledig aan het verbouwen in Mol. We hebben het gebouw volledig gestript, nieuwe chapewerken uitgevoerd, technieken gerealiseerd en ook de afwerking tot en met het plaatsen van de meubels nemen we ter harte." Daar zijn volgens Joeri en Jo niet alleen goede voorbereidingen voor nodig, maar ook uitmuntende vakmensen die plezier hebben in hun job.

Vakmannen vinden én aan je binden

Zulke profielen zijn niet eenvoudig te vinden. Dat is ook de reden waarom de bedrijfsleiding heel veel belang hecht aan een goede samenwerking met het onderwijs. "Het hele jaar door komen hier scholen over de vloer om een blik achter de schermen te werpen. Tegelijk bieden we ook heel diverse stageplekken aan. Jongens uit het beroepsonderwijs krijgen hier het vak onder de knie, maar ook toekomstige ingenieurs doen hier bv. hun eindwerk. En dat levert natuurlijk een mooie instroom op."

Logischerwijs zet het familiebedrijf dan ook heel sterk in op zijn werknemers. "Zo organiseren we geregeld opleidingen voor het personeel, zodat ze hun vaardigheden verder kunnen aanscherpen en zich blijven ontwikkelen. Voorts streven we ook naar een heel open structuur waarin iedereen zich goed voelt. We stimuleren de betrokkenheid van onze medewerkers op allerlei manieren. Ze krijgen bv. ook inspraak in het opnemen van verlofdagen, mogen kiezen welke kleur de nieuwe werkkleding krijgt ... In oktober hebben we bv. ook een teambuilding die een werkgroep mee mag organiseren. Het wordt een culinaire proevierijtocht met teambuildingactiviteiten in Antwerpen, waarbij we een zestal projecten die we in de buurt gerealiseerd hebben, gaan bezoeken."



En die managementstijl levert gemotiveerde mensen op: "Het is telkens weer genieten als ik onze mannen op een werf zingend en vrolijk fluitend aan het werk zie. Gepassioneerd door hun vak leveren ze telkens schitterend werk, waar ze terecht fier op mogen zijn. Zij zijn als het ware onze ambassadeurs die we moeten koesteren."

Blijven pionieren

Welke uitdagingen er nog op hun pad liggen? "Als pionier in de bouwsector

komt het erop aan om constant alert te blijven en nieuwe opportuniteiten te signaleren. Zo willen we ons machinepark verder optimaliseren en nóg efficiënter gaan produceren. Op dit moment zitten we ook - samen met Kamp C - in een traject om te bekijken wat een 3D betonprinter kan betekenen voor ons bedrijf. Verder hebben we ook al een zestal mooie eigen projecten ontwikkeld. Ook als projectontwikkelaar zien we een mooie rol voor ons bedrijf weggelegd."

Joeri Beneens

Burgerlijke stand: gehuwd met architecte Sarah Theeuws en drie kinderen van 11, 9 en 7 jaar
Woonplaats: Oevel
Hobby's: betrokken bij Bouwunie, wandelen, joggen, reizen

Jo Beneens

Burgerlijke stand: gehuwd en 4 kinderen van 19, 16, 14 en 8 jaar
Woonplaats: Olen
Hobby's: recreatief volleybal, gepassioneerd door windsurfen